LEI ORDINÁRIA Nº 1204/2026, DE 08 DE OUTUBRO DE 2026

Dispõe sobre a denominação dos logradouros públicos localizados no Loteamento Miranda, no Município de Alvorada de Minas, e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE ALVORADA DE MINAS, ESTADO DE MINAS GERAIS, aprova e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Ficam denominados os logradouros públicos localizados no Loteamento Miranda, no Município de Alvorada de Minas/MG, conforme as denominações, referências e delimitações estabelecidas nesta Lei e no Anexo Único, parte integrante desta Lei:

I – Avenida Osvaldo Rodrigues de Miranda: correspondente à Rua 1 do projeto do loteamento, identificada como Rua E, paralela à Rua do Serro, com extensão estimada de 425 (quatrocentos e vinte e cinco) metros, tendo como coordenadas geográficas de início 18°43'41"S; 43°21'50"W e de término 18°43'28.28"S; 43°21'46.75"O;

II – Rua José Rodrigues: correspondente à Rua 2 do projeto do loteamento, identificada como Rua F, perpendicular à Rua do Serro, com extensão estimada de 181 (cento e oitenta e um) metros, tendo como coordenadas geográficas de início 18°43'34.68"S; 43°21'45.73"O e de término 18°43'34.25"S; 43°21'51.91"O;

III – Rua Pouso Alegre: correspondente à Rua 3 do projeto do loteamento, identificada como Ruas H, I e L, perpendicular à Rua João Pimenta, com início e término na referida Rua João Pimenta, com extensão estimada de 244 (duzentos e quarenta e quatro) metros, tendo como coordenadas geográficas de início 18°43'33.33"S; 43°21'52.33"O e de término 18°43'38.01"S; 43°21'51.21"O;

IV – Rua da Cachoeira: correspondente à Rua 4 do projeto do loteamento, identificada como Rua J, perpendicular à Rua Pouso Alegre, caracterizada como via sem saída, com extensão estimada de 92 (noventa e dois) metros, tendo como coordenadas geográficas de início 18°43'37.40"S; 43°21'53.58"O e de término 18°43'36.92"S; 43°21'56.69"O;

V – Rua Santo Antônio: correspondente à Rua 5 do projeto do loteamento, identificada como Ruas A e B, perpendicular à Rua do Serro, com extensão estimada de 285 (duzentos e oitenta e cinco) metros, tendo como coordenadas geográficas de início

18°43'28.42"S; 43°21'46.18"O e de término 18°43'31.45"S; 43°21'39.72"O;

VI – Rua da Saudade: correspondente à Rua 6 do projeto do loteamento, identificada como Ruas D e C, perpendicular à Rua Santo Antônio, com extensão estimada de 128 (cento e vinte e oito) metros, tendo como coordenadas geográficas de início 18°43'28.07"S; 43°21'43.84"O e de término 18°43'29.22"S; 43°21'40.68"O.

Art. 2º As localizações, delimitações, referências e demais elementos de identificação dos logradouros de que trata esta Lei constam do **Anexo Único**, que integra a presente Lei para todos os fins.

Art. 3º A denominação dos logradouros prevista nesta Lei possui finalidade exclusivamente nominativa e de identificação territorial, não implicando, por si só:

I – aprovação ou regularização do Loteamento Miranda;

II – reconhecimento de regularidade urbanística ou fundiária;

III – regularização ou reconhecimento de propriedade dos lotes;

IV – obrigação automática do Município quanto à implantação de pavimentação, iluminação pública, rede de energia elétrica, drenagem ou qualquer outra infraestrutura urbana.

Parágrafo único. As questões relativas à regularização urbanística e fundiária do Loteamento Miranda permanecerão vinculadas ao respectivo processo administrativo e à legislação aplicável.

Art. 4º O Poder Executivo Municipal, por meio dos órgãos competentes, providenciará a atualização dos cadastros municipais e demais registros administrativos, bem como a instalação da sinalização de identificação dos logradouros, observada a disponibilidade orçamentária e a legislação aplicável.

Art. 5º As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão por conta de dotações orçamentárias próprias, suplementadas, se necessário.

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Alvorada de Minas/MG, 08 de outubro de 2026

DANILIO CLESSIO FERREIRA:05979367659

Assinado de forma digital por DANILIO CLESSIO FERREIRA:05979367659
Dados: 2026.10.08 14:03:35 -03'00'

DANILIO CLESSIO FERREIRA

PREFEITO MUNICIPAL

SUBSÍDIO TÉCNICO PARA DENOMINAÇÃO DE LOGRADOUROS EM ÁREA OBJETO DE PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO

Subsídio à Indicação Legislativa e à Elaboração de Projeto de Lei

Proponente: Vereador Cleber Padilha
Município: Alvorada de Minas/MG
Data: 04 de setembro de 2026

APRESENTAÇÃO

O presente documento tem por finalidade subsidiar a apresentação de Indicação Legislativa destinada à denominação oficial de logradouros situados no Município de Alvorada de Minas/MG.

As vias objeto da presente proposta encontram-se inseridas em loteamento atualmente caracterizado como irregular, o qual se encontra em processo de regularização perante o Município. Nesse contexto, a atribuição de denominação oficial aos logradouros tem por objetivo proporcionar adequada identificação territorial das vias existentes, contribuindo para a organização administrativa, localização dos imóveis, prestação de serviços públicos, atendimento de emergências, entrega de correspondências e mercadorias e atualização dos cadastros municipais.

Ressalta-se que a denominação oficial dos logradouros possui caráter exclusivamente nominativo e de identificação territorial, não implicando, por si só, aprovação do loteamento, reconhecimento de sua regularidade urbanística ou fundiária, regularização de lotes, reconhecimento de propriedade ou assunção automática, pelo Município, da obrigação de implantação de infraestrutura urbana, permanecendo tais questões vinculadas ao respectivo processo de regularização e à legislação aplicável.

Durante o levantamento das vias objeto da presente proposta, constatou-se que parte dos logradouros apresenta infraestrutura urbana ainda não consolidada, verificando-se, de modo geral:

- ausência de pavimentação;
- ausência de rede de distribuição de energia elétrica implantada ao longo de determinadas vias;
- ausência de iluminação pública;
- predominância de superfície de rolamento em solo natural; e
- infraestrutura urbana ainda em processo de consolidação.

A oficialização das denominações constitui medida de organização territorial e administrativa, permitindo a individualização e identificação das vias e oferecendo referência para cadastros, levantamentos, estudos e demais ações relacionadas ao processo de regularização e ao planejamento urbano municipal.

VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601
Assinado digitalmente por VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601
ND: CN=VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601, OU=39658270001118, OU=AR Alternativa, O=VAY MINAS GERAIS CERTIFICADORA DIGITAL, OU=AR Alternativa, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CPF A1, OU=ZP-Brasil, C=BR
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: AV.VOROA DE MINASMG
Data: 2026.09.08 11:18:22-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.3.0

OBS.: As referências são em concordância com o projeto do loteamento Miranda.

RUA 1 - Sugestão de nome: Avenida Osvaldo Rodrigues de Miranda

Referência: Rua E - Paralela à Rua do Serro.

Coordenadas geográficas:

INÍCIO: 18°43'41"S; 43°21'50"W

FINAL: 18°43'28.28"S; 43°21'46.75"O

ESTIMATIVA DE COMPRMENTO: 425 METROS

VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601
Assinado digitalmente por VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601
ND:CN=VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601, OU=39658327000118, OU=AC Instantânea, O=MG MINAS GERAIS CERTIFICADORA DIGITAL, OU=AC Instantânea, O=ICP-Brasil, C=BR
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: ALVORADA DE MINAS/MG
Data: 2024.09.06 11:18:22-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.3.0

RUA 2 - Sugestão de nome: Rua José Rodrigues

Referência: Rua F - Perpendicular à Rua do Serro.

Coordenadas geográficas:

INÍCIO: 18°43'34.68"S; 43°21'45.73"O

FINAL: 18°43'34.25"S; 43°21'51.91"O

ESTIMATIVA DE COMPRMENTO: 181 METROS

VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601
Assinado digitalmente por VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601
ND:CN=VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601, OU=39658327000118, OU=AR Documenta, OU=AR MINAS GERAIS CERTIFICADORA DIGITAL, OU=Autenticado por Certificado Digital Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=ZP-Brasil, C=BR
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: ALVORADA DE MINAS/MG
Data: 2024.09.06 11:18:22-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.3.0

RUA 3 - Sugestão de nome: Rua Pouso Alegre

Referência: Rua H, I e L - Perpendicular à Rua João Pimenta, com início e término na Rua João Pimenta

Coordenadas geográficas:

INÍCIO: 18°43'33.33"S; 43°21'52.33"O

FINAL: 18°43'38.01"S; 43°21'51.21"O

ESTIMATIVA DE COMPRMENTO: 244 METROS

VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601
Assinado digitalmente por VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601
ND:CN=VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601, OU=39658327000118, OU=Videoconferencia, O=AR SINAES GERAIS CERTIFICADORA DIGITAL, OU=AR SINAES GERAIS CERTIFICADORA DIGITAL, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CPF A3, OU=ZP-Brasil, C=BR
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: ALVORADA DE MINAS/MG
Data: 2024.09.06 11:18:22-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.3.0

RUA 4 - Sugestão de nome: Rua da Cachoeira (sem saída)

Referência: Rua J - Perpendicular à Rua Pouso Alegre

Coordenadas geográficas:

INÍCIO: 18°43'37.40"S; 43°21'53.58"O

FINAL: 18°43'36.92"S; 43°21'56.69"O

ESTIMATIVA DE COMPRMENTO: 92 METROS

VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601
Assinado digitalmente por VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601
ND: CN=VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601, OU=38658276000118, OU=AC Advocacia, OU=AR MINAS GERAIS CERTIFICADORA DIGITAL, OU=Videoconferencia, OU=Autenticado por Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=ZP-Brasil, C=BR
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: ALVORADA DE MINAS/MG
Data: 2024-09-06 11:18:22-0700
Foxit PDF Reader Versão: 2024.3.0

RUA 5 - Sugestão de nome: Rua Santo Antônio

Referência: Rua A e B - Perpendicular à Rua do Serro

Coordenadas geográficas:

INÍCIO: 18°43'28.42"S; 43°21'46.18"O

FINAL: 18°43'31.45"S; 43°21'39.72"O

ESTIMATIVA DE COMPRMENTO: 285 METROS

VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601
Assinado digitalmente por VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601
ND:CN=VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601, OU=39658327000118, OU=AC Instantânea, O=AR MINAS GERAIS CERTIFICADORA DIGITAL, OU=AR MINAS GERAIS, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CPF A3, OU=ZP-Brasil, C=BR
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: ALVORADA DE MINAS/MG
Data: 2024.09.06 11:18:22-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.3.0

RUA 6 - Sugestão de nome: Rua da Saudade

Referência: Rua D e C - Perpendicular à Rua Santo Antônio

Coordenadas geográficas:

INÍCIO: 18°43'28.07"S; 43°21'43.84"O

FINAL: 18°43'29.22"S; 43°21'40.68"O

ESTIMATIVA DE COMPRMENTO: 128 METROS

VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601
Assinado digitalmente por VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601
ND:CN=VICTOR EMANUEL SANTOS:11028914601, OU=39658327000118, OU=AR Advocacia, OU=AR MINAS GERAIS CERTIFICADORA DIGITAL, OU=Autenticado por e-CPF A3 na Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=ZP-Brasil, C=BR
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: ALVORADA DE MINAS/MG
Data: 2026-09-08 11:18:22-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.3.0